

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ**  
**Львівський національний університет імені Івана Франка**  
**Факультет географічний**  
**Кафедра ґрунтознавства і географії ґрунтів**

**Затверджено**

На засіданні кафедри ґрунтознавства і  
географії ґрунтів  
факультету географічного  
Львівського національного університету  
імені Івана Франка  
(протокол № 01 від 31.08 2023р.)

Завідувач кафедри



Зіновій ПАНЬКІВ

**Силабус з навчальної дисципліни**  
**«ЗЕМЕЛЬНІ РЕСУРСИ»,**  
**що викладається в межах ОПП**  
**«Ґрунтознавство та експертна оцінка земель»**  
**першого (бакалаврського) рівня вищої освіти для здобувачів**  
**зі спеціальності 103 «Науки про Землю»**

Львів 2023 р.

<b>Назва курсу</b>	Земельні ресурси
<b>Адреса викладання курсу</b>	Львів, вул. Дорошенка, 41
<b>Факультет та кафедра, за якою закріплена дисципліна</b>	Географічний факультет Кафедра ґрунтознавства і географії ґрунтів
<b>Галузь знань, шифр та назва спеціальності</b>	10 Природничі науки 103 Науки про Землю
<b>Викладачі курсу</b>	Паньків Зіновій Павлович - доктор географічних наук, професор, завідувач кафедри ґрунтознавства і географії ґрунтів
<b>Контактна інформація викладачів</b>	e-mail: <a href="mailto:zinoviy.pankiv@lnu.edu.ua">zinoviy.pankiv@lnu.edu.ua</a>
<b>Консультації по курсу відбуваються</b>	Консультації відбуваються в день проведення лекцій і практичних занять за адресою: вул. Дорошенка, 41, кім. 104. Також можливі он-лайн консультації через Microsoft Teams, або електронну адресу. Для погодження часу он-лайн консультацій слід писати на електронну пошту викладача або телефонувати.
<b>Сторінка курсу</b>	<a href="https://geography.lnu.edu.ua/academics/bachelor/earth-science-geography/sylabusy-za-opp-2023-r-gruntoznavstvo-i-ekspertna-otsinka-zemel-bakalavry">https://geography.lnu.edu.ua/academics/bachelor/earth-science-geography/sylabusy-za-opp-2023-r-gruntoznavstvo-i-ekspertna-otsinka-zemel-bakalavry</a>
<b>Інформація про курс</b>	Навчальний курс «Земельні ресурси» є нормативною дисципліною з циклу професійної та практичної підготовки для галузі знань 10 Природничі науки зі спеціальності 103 «Науки про Землю» освітньої програми «Ґрунтознавство та експертна оцінка земель», яка викладається у 1 семестрі в обсязі 4 кредитів (за Європейською Кредитно-Трансферною Системою ECTS).
<b>Коротка анотація курсу</b>	Курс розроблено таким чином, щоб студенти отримали теоретичні і практичні знання про ресурси землі, як основу ведення господарської діяльності, просторовий базис розміщення населення, населених пунктів, інфраструктури та видів промисловості, місці концентрації усіх видів корисних копалин, предмет і засіб праці у сільському та лісовому господарстві, компонент біосфери, що регулює стан навколишнього природного середовища. Переважна увага буде приділена саме вивчення їхнього значення, класифікації, оскільки кількісні та якісні характеристики земельних ділянок є основою для встановлення їхнього функціонального використання, можливості передачі у приватну власність, запровадження заходів охорони та збалансованого використання. Характеристики земельних ділянок і їхнього ґрунтового покриву є основою розрахунку нормативної грошової вартості. Теоретичні знання та практичні навички із курсу «Земельні ресурси» є необхідною умовою для розуміння неоціненого значення земельних ресурсів у функціонуванні біосфери та житті людини. У навчальному курсі студенти вивчають класифікаційні одиниці земельних угідь та видів економічної діяльності, правові аспекти передачі землі у власність та користування, нормативні положення грошової оцінки, відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва. Тому, отримані знання є основою для підготовки фахівців із ґрунтознавства та оцінки земель.
<b>Мета та цілі курсу</b>	<i>Мета курсу</i> «Земельні ресурси» - ознайомлення студентів із значенням земельних ресурсів у житті людини та їхнім місцем у структурі природно-ресурсного потенціалу України, вивчення класифікаційних одиниць земельного фонду та їхніх діагностичних ознак, структури земельних ресурсів України, особливостей функціонування ринку землі та переважаючих напрямків охорони земельного фонду держави; ознайомлення із основними законодавчими та нормативними документами, які регламентують процеси землекористування в Україні та набуття, реалізацію права власності на земельні ділянки.

	<p>Основним завдання вивчення дисципліни є:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- набуття теоретичних знань про значення земельних ресурсів у житті людини та функціонуванні біосфери, їхні екологічні функції;</li> <li>- вивчення класифікаційних одиниць земельного фонду та їхніх діагностичних ознак;</li> <li>- ознайомлення із структурою земельного фонду та його географією;</li> <li>- ознайомлення із структурою та географією осушених і зрошуваних земель України;</li> <li>- вивчення теоретичних і правових засад ринку землі в Україні;</li> <li>- ознайомлення із правовими засадами та напрямками охорони земельних ресурсів;</li> <li>- вивчення основних положень землекористування в населених пунктах.</li> </ul>
<p><b>Література для вивчення дисципліни</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Методичне забезпечення</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Паньків З., Ямелинець Т. Нормативна грошова оцінка земель в Україні: навчальний посібник. Львів: ЛНУ імені Івана Франка, 2021. 344 с. (<a href="https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2021/03/Normatyvna-oc-zemel-Pankiv-YAmelynets-2021.pdf">https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2021/03/Normatyvna-oc-zemel-Pankiv-YAmelynets-2021.pdf</a>)</li> <li>2. Паньків З.П. Земельні ресурси: Навчальний посібник. Видавничий центр ЛНУ імені Івана Франка, 2008. 272 с. (<a href="https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2021/02/pankiv_zp_zemelni_resursi.pdf">https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2021/02/pankiv_zp_zemelni_resursi.pdf</a>)</li> <li>3. Паньків З.П. Еволюція землекористування в Україні: монографія. Львів: ЛНУ імені Івана Франка, 2012. 188 с. (<a href="https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/evoliutia-zemlekor-Pankiv2012.pdf">https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/evoliutia-zemlekor-Pankiv2012.pdf</a>)</li> <li>4. Паньків З. П. Землекористування в Карпатському регіоні України: теорія, історія та сучасний стан: монографія. Львів: ЛНУ імені Івана Франка, 2015. 348 с. (<a href="https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/zemlekor-Carpatian-Pankiv-2014.pdf">https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/zemlekor-Carpatian-Pankiv-2014.pdf</a>)</li> <li>5. Паньків З., Наконечний Ю. Земельні ресурси. Практикум: навчальний посібник. Львів: Видавничий центр ЛНУ імені Івана Франка, 2020. 196 с. (<a href="https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/Zemel-ni-resursy.-Praktykum-Pankiv.pdf">https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/Zemel-ni-resursy.-Praktykum-Pankiv.pdf</a>)</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b>Базова література:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. Горлачук В.В. Розвиток землекористування в Україні. К.: Довіра, 1999. 254 с.</li> <li>7. Медведєв В.В., Лактіонова Т.М. Земельні ресурси України. К.: Аграрна наука, 1998. 150 с.</li> <li>8. Третяк А.М., Бамбідра Д.І. Земельні ресурси України та їх використання. К.: ТОВ «ЦЗРУ», 2003. 143 с.</li> <li>9. Козловський Б.І. Наукові основи моніторингу осушених земель. Львів: Місіонер, 1995. 189 с.</li> <li>10. Третяк А.М. Управління земельними ресурсами та реєстрація землі в Україні. К.: Довіра, 1998. 224 с.</li> <li>11. Бриндзя З.Ф. Еколого-економічні проблеми використання земельних ресурсів Західного регіону України. Тернопіль: Збруч, 1996. 186 с.</li> <li>12. Мартин А.Г., Осипчук С.О., Чумаченко О.М. Природно-сільськогосподарське районування України: монографія. К.: ЦП «Компринт», 2015. 328 с. (<a href="https://nubip.edu.ua/sites/default/files/u18/monograph_natural_agricultural_zoning.pdf">https://nubip.edu.ua/sites/default/files/u18/monograph_natural_agricultural_zoning.pdf</a>)</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b>Допоміжна література:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>13. Ромащенко М.І., Балюк С.А. Зрошення земель в Україні. Стан та шляхи його покращення. К.: Світ, 2000. 114 с.</li> <li>14. Галушко В.Т., Білик Ю.Д., Даниленко А.С. Формування ринку землі в Україні. К.: Урожай, 2006. 280 с.</li> <li>15. Гуцуляк Ю.Г. Управління земельними ресурсами в умовах ринкової економіки. Чернівці: Прут, 2002. 124 с.</li> </ol>

	<p>16. Ґрунти Львівської області: колективна монографія /за ред. С.П. Позняка. Львів: ЛНУ імені Івана Франка, 2020. 424 с. (<a href="https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/gruntu-lviv-collect-monography-2019.pdf">https://geography.lnu.edu.ua/wp-content/uploads/2020/09/gruntu-lviv-collect-monography-2019.pdf</a>)</p> <p>17. Деякі Інституціональні аспекти земельних відносин в Україні: Стан та напрямки вдосконалення. /За ред. С.І. Дорогенцова. Київ, 2002.134 с.</p> <p>15. Земельний кодекс України: Коментар. Харків: ТОВ «Одісей», 2002. 600 с.</p> <p>18. Землі сільськогосподарського призначення: права громадян України. Науково-навчальний посібник. // За ред. Н.І. Титової. Львів: ПАІС, 2005. 368 с.</p> <p>19. Данилишин Б. М., Дорогунцов С. І., Міщенко В. С. Природно-ресурсний потенціал сталого розвитку України. К. : ЗАТ «НІЧЛАВА», 1999. 716 с.</p> <p style="text-align: center;"><b>Інформаційні ресурси</b></p> <p>20. <a href="http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1531-2002-n">http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1531-2002-n</a></p> <p>21. <a href="http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/831-2016-n">http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/831-2016-n</a></p> <p>22. <a href="http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1378-15">http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1378-15</a>.</p>
<b>Тривалість курсу</b>	Один семестр
<b>Обсяг курсу</b>	Загальний обсяг 120 годин, з них 48 годин аудиторних занять (16 год. лекцій, 32 год. практичних занять) та 72 годин самостійної роботи
<b>Очікувані результати навчання</b>	<p>Після завершення цього курсу студент буде :</p> <p style="text-align: center;"><b>знати:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- значення земельних ресурсів у житті людини та функціонуванні біосфери;</li> <li>- структуру світових земельних ресурсів і особливості сучасного землекористування;</li> <li>- структуру земельних ресурсів України та особливості територіального розподілу;</li> <li>- категорії земельного фонду України за основним цільовим призначенням;</li> <li>- діагностичні ознаки категорій земельних угідь та видів економічної діяльності;</li> <li>- структуру та напрями використання меліорованих земель;</li> <li>- правові аспекти ринку землі в Україні;</li> <li>- переважаючі напрями охорони земельних ресурсів.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>вміти:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- діагностувати категорії земельних угідь та видів економічної діяльності;</li> <li>- аналізувати стан землекористування в межах адміністративно-територіальних утворень;</li> <li>- встановлювати особливості розподілу земельного фонду за категоріями землевласників, землекористувачів;</li> <li>- розробляти заходи охорони земельних ресурсів;</li> <li>- встановлювати переважаючі напрями використання земельних угідь громадянами.</li> </ul> <p>Вивчення курсу сприяє розвитку таких <b>Soft skills</b>: доносити свою думку; управляти часом, розділяти обов'язки, співпрацювати у групі під час виконання практичних робіт; позитивно налаштовуватися на результат роботи і контролювати процесом системно.</p> <p>У результаті вивчення цього курсу здобувачі набувають таких компетентностей:</p> <p style="text-align: center;"><b>Загальні компетентності:</b></p> <p>K02. Здатність зберігати та примножувати моральні, культурні, наукові цінності і досягнення суспільства на основі розуміння історії та закономірностей розвитку предметної області, її місця у загальній системі знань про природу і суспільство та у розвитку суспільства, техніки і технологій, використовувати різні види та форми рухової активності для активного відпочинку та ведення здорового способу життя.</p> <p>K04. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.</p> <p style="text-align: center;"><b>Фахові компетентності:</b></p> <p>K13. Знання та розуміння теоретичних основ наук про Землю як комплексну природну систему.</p> <p>K17. Здатність до всебічного аналізу складу і будови геосфер.</p> <p>K19. Здатність проводити моніторинг природних процесів.</p> <p>K23. Здатність здійснювати збір, реєстрацію і аналіз даних в галузі управління земельними ресурсами на загальнодержавному, регіональному і місцевому рівнях;</p>

	<p>проводити нормативну грошову оцінку та експертну грошову оцінку ґрунтів; бонітування ґрунтів.</p> <p>K24. Здатність інтегрувати здобуті знання в галузі ґрунтознавства з метою охорони ґрунтів, відтворення та збереження притаманних ґрунтам властивостей в практичних цілях; управляти родючістю ґрунту; формувати геопросторові бази даних властивостей ґрунтів, здійснювати картографування ґрунтового покриву.</p> <p><b>Програмні результати навчання:</b></p> <p>PR09. Вміти виконувати дослідження геосфер за допомогою кількісних методів аналізу.</p> <p>PR12. Знати і застосовувати теорії, парадигми, концепції та принципи в науках про Землю відповідно до спеціалізації.</p> <p>PR17. Уміти проводити бонітетну, нормативну грошову і експертну грошову оцінку земель.</p>
<b>Ключові слова</b>	Земельні ресурси, землі населених пунктів, земельні угіддя, форми власності, екологічні функції, категорії придатності земель..
<b>Формат курсу</b>	Очний
<b>Підсумковий контроль, форма</b>	Іспит
<b>Пререквізити</b>	Для вивчення курсу студенти потребують базових знань з землезнавства, ґрунтознавства, геоінформатики та інших дисциплін.
<b>Навчальні методи та техніки, які будуть використовуватися під час викладання курсу</b>	<p><i>Лекції</i> з презентаціями (інформативний метод, пояснювально-ілюстративний метод, опора на життєвий досвід).</p> <p><i>Практичні роботи</i> – виконання індивідуальних завдань. Дискусія під час обговорення проблемних питань. Методи аналізу і синтезу. Методи стимулювання інтересу до навчання.</p> <p><i>Самостійна робота</i> – поглиблене вивчення тем курсу, виконання практичних робіт, підготовка до модульного письмового опитування, іспиту.</p>
<b>Необхідне обладнання</b>	Ноутбук, мультимедійний проектор, шкали балів бонітету ґрунтів природно-сільськогосподарських районів.
<b>Критерії оцінювання</b>	<p>Оцінювання проводиться за 100-бальною шкалою. Бали нараховуються за таким співвідношенням: практичні – 32 бали; модуль – 18 балів; екзамен – 50 балів.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Практичні роботи:</b> максимальна кількість 32 бали (16 практичних занять – максимальна кількість 2 бали за заняття): <ul style="list-style-type: none"> <li>2 бали – студент у повному обсязі володіє навчальним матеріалом, відповідає на будь-яке теоретичне питання, практична робота виконана правильно;</li> <li>1 бал - студент у повному обсязі володіє навчальним матеріалом, відповідає частково на теоретичні питання, практична робота виконана правильно;</li> <li>0 балів – робота не виконана.</li> </ul> </li> <li>• <b>Модуль</b> – всього 1: максимальна кількість балів 18 (в модулі 18 тестових питань по 1 балу за питання): <ul style="list-style-type: none"> <li>1 бал – правильна відповідь;</li> <li>0 балів – відповідь не правильна.</li> </ul> </li> <li>• <b>Іспит:</b> максимальна кількість балів 50.</li> </ul> <p>Іспитовий білет містить п'ять розширених питань (студенти готуються 50 хв, а потім усно відповідають), кожне з яких оцінюється максимум у 10 балів.</p> <p>Критерії оцінювання розширених питань:</p> <p>10 балів – студент розкрив тему повністю, логічний виклад, робить висновки, володіє матеріалом на 100%;</p> <p>9 балів – студент розкрив тему повністю, є незначні проблеми з усвідомленням системних зв'язків;</p> <p>8 балів – студент розкрив тему повністю, відтворює вивчене не завжди логічно, припускається помилок;</p> <p>7 балів – студент розкрив тему, проте помітно, що для підготовки не використано</p>

	<p>рекомендованої літератури;  6 балів – студент розкрив тему частково, у викладі є деякі недоречності;  5 балів – студент розкрив тему частково, допускає грубі помилки;  4 бали – студент погано володіє матеріалом, завчив лише кілька термінів, основних тез;  3 бали – студент не володіє навчальним матеріалом, лише частково дав відповідь на задані додаткові питання;  2 бали – студент не володіє навчальним матеріалом, озвучує лише деякі терміни;  1 бали – студент не володіє навчальним матеріалом, відповідь не стосується питання;  0 балів – студент не відповів на запитання.  Підсумкова максимальна кількість балів 100.  <i>Жодні форми порушення академічної доброчесності не толеруються.</i></p>
<b>Питання модуля</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Значення земельних ресурсів у житті людського суспільства.</li> <li>2. Земельна ділянка – як матеріальний об’єкт та об’єкт права.</li> <li>3. Структура світових земельних ресурсів.</li> <li>4. Охарактеризуйте основних етапів формування земельної власності в Галичині.</li> <li>5. Види ринку землі в Україні.</li> <li>6. Особливості земельних ресурсів як основного засобу виробництва у сільському господарстві.</li> <li>7. Елементи права власності на земельну ділянку: володіння, користування , розпорядження.</li> <li>8. Резерви світового землеробства та їхній розподіл за частинами світу.</li> <li>9. Право спільної власності на землю та його види.</li> <li>10. Об’єкти та суб’єкти ринку землі в Україні.</li> <li>11. Функції земельних ресурсів у різних галузях виробництва.</li> <li>12. Обмеження права власності на земельну ділянку.</li> <li>13. Структура земельних ресурсів України.</li> <li>14. Розподіл земель в межах ґрунтово-біокліматичних поясів.</li> <li>15. Принципи державної політики у сфері охорони земель.</li> <li>16. Категорії земель України за основним цільовим призначенням.</li> <li>17. Земельні угіддя – як основний елемент кількісного обліку земельних ресурсів.</li> <li>18. Структура і географія сільськогосподарських земель України.</li> <li>19. Географія зрошуваних земель світу.</li> <li>20. Структура порушень земельного законодавства України.</li> <li>21. Землі сільськогосподарського призначення.</li> <li>22. Класифікації категорій землевласників, землекористувачів за період реформування земельних відносин в Україні.</li> <li>23. Структура і географія лісів та інших лісовкритих площ України.</li> <li>24. Земельні ресурси тропічного ґрунтово-біокліматичного поясу.</li> <li>25. Земельні угіддя – як основний елемент кількісного обліку земельних ресурсів.</li> <li>26. Землі житлової та громадської забудови.</li> <li>27. Розподіл земельного фонду України за землевласниками, землекористувачами.</li> <li>28. Структура і географія забудованих земель України.</li> <li>29. Земельні ресурси субтропічного ґрунтово-біокліматичного поясу.</li> <li>30. Значення земельних ресурсів у житті людського суспільства.</li> <li>31. Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення.</li> <li>32. Зміни у розподілі земель України за землевласниками, землекористувачами.</li> <li>33. Структура земель оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.</li> <li>34. Земельні ресурси суббореального ґрунтово-біокліматичного поясу.</li> <li>35. Фактори, які обумовлюють регіональні особливості продажу земельних ділянок.</li> <li>36. Землі оздоровчого призначення.</li> <li>37. Історичні етапи формування земельної власності на території України.</li> </ol>
<b>Питання до</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Структура і географія земель природно-заповідного фонду України.</li> </ol>

екзамену	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. Земельні ресурси бореального ґрунтового-біокліматичного поясу.</li> <li>3. Функції земельних ресурсів у різних галузях виробництва.</li> <li>4. Землі рекреаційного призначення.</li> <li>5. Загальні положення та правові засади оренди землі в Україні.</li> <li>6. Етапи та особливості проведення осушувальної меліорації в Україні.</li> <li>7. Земельні ресурси полярного ґрунтового-біокліматичного поясу.</li> <li>8. Обмеження права власності на земельну ділянку.</li> <li>9. Землі історико-культурного призначення.</li> <li>10. Договір оренди землі та порядок надання її в оренду.</li> <li>11. Деградаційні процеси, що поширюються на зрошуваних землях України.</li> <li>12. Потенціальні можливості використання земельних ресурсів світу.</li> <li>13. Структура та географія осушених земель України.</li> <li>14. Елементи обліку лісів та інших лісовкритих площ України.</li> <li>15. Екологічні проблеми сучасного землекористування в Україні.</li> <li>16. Сучасний стан розподілу земель України за формами власності на землю.</li> <li>17. Прогнозні оцінки розширення площ ріллі у світі.</li> <li>18. Сучасний стан оренди землі в Україні.</li> <li>19. Класифікаційні одиниці обліку забудованих земель України.</li> <li>20. Таксономічні одиниці класифікації земельного фонду України.</li> <li>21. Сучасний стан оренди землі в Україні.</li> <li>22. Причини, що зумовлюють необхідність освоєння нових земель у світі.</li> <li>23. Обмеження права власності на земельну ділянку.</li> <li>24. Класифікаційні одиниці заболочених земель та земель під водами.</li> <li>25. Основні екологічні функції земельних ресурсів.</li> <li>26. Сучасний стан ринку земель несільськогосподарського призначення в Україні.</li> <li>27. Екологічні проблеми землекористування в різних ґрунтового-біокліматичних поясах.</li> <li>28. Порядок купівлі продажу землі на конкурентних засадах.</li> <li>29. Землі лісового фонду України.</li> <li>30. Права та обов'язки орендодавця та орендаря.</li> <li>31. Заходи поліпшення еколого-меліоративного стану зрошуваних земель та підвищення їхньої родючості.</li> <li>32. Сучасний етап формування права власності на землю.</li> <li>33. Землі природно-заповідного фонду України.</li> <li>34. Землі водного фонду України.</li> <li>35. Загальні положення та правові засади ринку землі в Україні.</li> <li>36. Структура та географія зрошуваних земель України.</li> <li>37. Підстави набуття права власності на землю громадянами України.</li> <li>38. Принципи державної політики у сфері охорони земель.</li> <li>39. Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.</li> <li>40. Законодавство України у галузі охорони земель.</li> <li>41. Структура і географія осушених земель України.</li> <li>42. Види ринку землі в Україні.</li> <li>43. Структура земельних ресурсів України.</li> <li>44. Сільськогосподарські угіддя та їхні складові частини.</li> <li>45. Основні напрямки охорони земель в Україні.</li> <li>46. Деградаційні процеси на осушених землях та заходи покращення їхнього стану.</li> <li>47. Етапи формування земельної власності в Галичині.</li> <li>48. Структура і географія лісів та інших лісовкритих площ України.</li> <li>49. Ринок земель сільськогосподарського призначення: ризики та перспективи.</li> <li>50. Оренда земельних ділянок на конкурентних засадах.</li> <li>51. Особливості використання меліорованих земель в Україні.</li> <li>52. Перспективи та ризики використання земельного фонду України в умовах змін</li> </ol>
----------	---

	<p>клімату.</p> <p>53. Загрози світового землекористування.</p> <p>54. Напрями адаптації землекористування із врахуванням змін клімату.</p>
<b>Опитування</b>	Анкету-оцінку з метою оцінювання якості курсу буде надано після завершення курсу.

### Схема курсу

Тиж- день	Тема, план, короткі тези	Форма діяльності (заняття)	Література (нумерація джерел)	К-ть год.
1-й	Тема 1. Значення земельних ресурсів у житті людини та функціонуванні біосфери. Класифікація земельного фонду України. Екологічні функції земель та їх зміни у процесі с/г використання.	Лекція	2, 5, 10, 11, 15, 17	2
	Привласнювальне та відтворювальне землекористування. Інтенсивні та екстенсивні напрями використання земельного фонду.	С/р		9
	Класифікація земельного фонду України за основним цільовим призначенням. Визначення складу земель, що входять до категорій. Правовий режим використання земель.	Пр/р 1	2, 5, 10, 11	2
2-й	Класифікація земельного фонду при обліку їх кількості. Діагностичні ознаки земельних угідь та видів економічної діяльності. Зображення угідь на планах і картах.	Пр/р 2	1, 8, 13	2
3-й	Тема 2. Земельні ресурси світу: географія та сучасний стан. Історичні особливості землекористування.	Лекція	2, 3, 5, 11, 12, 18	2
	Регіональні особливості структури земельного фонду. Методи адаптації землекористування до змін клімату.	С/р		9
	Порівняльна характеристика структури земельних ресурсів різних територіальних утворень України. Розрахувати забезпеченість землевласників земельними угіддями, структуру с/г угідь та земельного фонду, структуру забудованих земель адміністративного утворення.	Пр/р 3	2, 5, 10, 11	2
4-й	Порівняльна характеристика структури земельних ресурсів різних територіальних утворень України. Розрахувати структуру лісів та інших лісовкритих площ, земель під водами, встановити особливості розподілу земель природо-заповідного фонду.	Пр/р 4	2, 5, 10, 11	2
5-й	Тема 3. Земельні ресурси України: їхня структура та регіональні відмінності. Якісна оцінка та продуктивність земель. Вплив деградаційних процесів на стан земельних ресурсів. Земельні ресурси населених пунктів України.	Лекція	2, 3, 5, 10	2
	Земельна реформа в період незалежності: основні етапи та законодавство. Тенденції зміни структури земельного фонду: основні ризики. Сучасні ризики землекористування в населених пунктах. Комунальна власність на землю. Використання земель в ОТГ.	С/р		9
	Екологічна оцінка стану земельних ресурсів. Розрахунок сумарної екологічної стійкості земельних ресурсів у межах адміністративного утворення.	Пр/р 5	9, 10, 13	2
6-й	Розрахунок розподілу земельних угідь та видів економічної діяльності за категоріями землевласників, землекористувачів. Фома б-зем.	Пр/р 6	2, 5, 10, 11	2
<b>Написання модуля I</b>				
7-й	Тема 4. Меліоровані землі. Види та призначення меліорацій. Зрошувані та осушені землі України. Географія та структура	Лекція	2, 4, 5, 9, 13, 19	2



	меліорованих земель України. Деградаційні процеси та заходи покращення еколого-меліоративного стану.			
	Типи меліорацій та їхній вплив на використання земель та екологічну ситуацію в регіоні. Екологічна ситуація на осушених землях. Деградаційні процеси та заходи їх мінімізації.	С/р		9
	Розрахунок розподілу земельних угідь та видів економічної діяльності за категоріями землевласників, землекористувачів. Розрахувати особливості використання сільськогосподарських угідь громадянами, які надані їм у власність і користування.	Пр/р 7	2, 5, 10, 11	2
8-й	Розрахунок розподілу земельних угідь у межах адміністративних утворень за формами власності та видами користування. Форма 2-зем.	Пр/р 8	2, 5, 10, 11	2
9-й	Тема 5. Розподіл земельного фонду України за землевласниками, землекористувачами. Категорії землекористувачів. Правові основи набуття та використання земельних ділянок.	Лекція	2, 4, 8, 17, 20	2
	Процесуальний порядок приватизації земельних ділянок наданих громадянам для певного цільового використання.	С/р		9
	Розрахунок розподілу земельних угідь у межах адміністративних утворень за термінами користування. Встановити особливості оренди земельних ділянок.	Пр/р 9	2, 5, 10, 11	2
10-й	Обмеження права власності та права користування земельними ділянками. Земельні сервітути та правила добросусідства.	Пр/р 10	2, 5, 10, 11	2
11-й	Тема 6. Ринок землі в Україні. Загальні положення та правові засади. Особливості купівлі-продажу земельних ділянок. Сучасний стан ринку землі в Україні. Оцінка земель: види та порядок проведення.	Лекція	1, 2, 11, 18	2
	Законодавство України про обіг земель с/г призначення. Перспективи та ризику продажу земель с/г призначення.	С/р		9
	Кадастровий номер земельної ділянки. Коди об'єктів адміністративно-територіального устрою України (КОАТУУ).	Пр/р 11	2, 5, 10, 11	2
12-й	Законодавство України у галузі обігу земельних ділянок. Основні положення закону про продаж земельних ділянок с/г призначення.	Пр/р 12	10, 17, 18	2
13-й	Тема 7. Оренда та іпотека землі в Україні: загальні положення та правові засади оренди землі. Договір оренди землі. Сучасний стан оренди землі в Україні.	Лекція	2, 4, 5, 11, 18	2
	Переваги та ризику оренди земельних ділянок. Світовий досвід орендних відносин.	С/р		9
	Законо України «Про оренду земель». Права та обов'язки орендаря та орендодавця.	Пр/р 13	1, 4, 17, 18	2
14-й	Процесуальний порядок приватизації земельних ділянок наданих громадянам України для різного цільового використання. Встановити підстави та прядок проведення приватизації ділянки наданої для будівництва житлового будинку.	Пр/р 14	1, 4, 17, 18	2
15-й	Тема 8. Охорона земельних ресурсів України. Законодавство у галузі охорони земель, основні напрямки охорони земельних ресурсів. Концепція еколого-безпечного землекористування.	Лекція	1, 2, 11, 18	2
	Еколого-безпечні способи використання земель. Залежність стану земель і рівня екологічної безпеки.	С/р		9
	Основні положення збалансованого землекористування. Землекористування в умовах зміни клімату.	Пр/р 15	1, 7, 18	2
16-й	Повноваження органів державної влади та місцевого самоврядування у галузі регулювання земельних відносин.	Пр/р 16	1, 5, 17, 18	2